

Gmina Bakałarzewo
ul. Rynek 3
16 - 423 Bakałarzewo
Tel. (87) 569 40 23
Fax. (87) 569 43 08
Poczta e-mail: urząd@bakalarzewo.pl

Wyjaśnienie do SIWZ

RIG.271.11.2012

Dotyczy: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłoczno – grawitacyjnej na terenie gminy Bakałarzewo w obrębie: Stary Skazdub, Malinówka, Stara Kamionka, Kotowina z podłączeniem do istniejącej kanalizacji sanitarnej w Bakałarzewie oraz sieci wodociągowej w obrębie Kotowina” Numer ogłoszenia 155480-2012 z dnia 15.05.2012r.

Zamawiający - zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych (t.j. z 8 czerwca 2010 r. Dz.U. Nr 113, poz. 759) w odpowiedzi na zapytania z dnia 29.03.2012r. i 30.03.2012r. dotyczące SIWZ Zamawiający udziela wyjaśnień na zadane pytania ze strony wykonawców :

Pyt. 1

Zgodnie z warunkami technicznymi znak: 1046/11 z dnia. 14-12-2011 wydanymi przez OPTIMA Sp. z o.o. włączenie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej do istniejącego systemu kanalizacyjnego możliwe będzie po modernizacji urządzeń pompowych w których przepływać będzie zwiększona ilość ścieków.

Zrzut ścieków z planowanej sieci kanalizacji sanitarnej na odcinku Kotowina - Bakałarzewo będzie wynosił ok. $Q_{dśr} = 42 \text{ gosp.} \cdot 150 \text{ dm}^3/\text{d} \cdot 5 = 31,5 \text{ m}^3/\text{d}$. Ścieki będą zrucane do istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej w ul. Polnej w Bakałarzewie. Prosimy o podanie szczegółowego zakresu rzeczowego przewidywanych do modernizacji istniejących przepompowni ścieków. Co wchodzi w zakres modernizacji przepompowni, same pompy czy kompletny obiekt przepompowni? Ile przepompowni podlega modernizacji?

Dodatkowo ścieki z obrębu Kotowina oraz ścieki ze wsi Skazdub Stary, Malinówki oraz Starej Kamionki będą napływały do oczyszczalni ścieków.

Przewidywane zwiększenie ilości ścieków będzie wynosiło $130 \text{ gosp.} \cdot 150 \text{ dm}^3/\text{d} \cdot 5 =$

$97,5 \text{ m}^3/\text{d}$. W związku z tym, czy planowane jest również dostosowanie urządzeń pompowych na obiektach oczyszczalni ścieków? Jeżeli tak to w jakim zakresie i o jakich parametrach? Prosimy o podanie wszystkich parametrów technicznych istniejących przepompowni niezbędnych do dokonania wyceny prac.

ODP1: Modernizację istniejących urządzeń pompowych należy wykonać zgodnie z wymaganiami i warunkami technicznymi wydanymi przez Spółka z o.o. OPTIMA Olecko

Pyt. 2

PFU nie precyzuje standardu wykonania przydomowych przepompowni ścieków UZT. Proszę o podanie wytycznych do wykonania przydomowych przepompowni ścieków, a w szczególności:

- czy przepompowni będą wpięte do systemu monitoringu?

ODP 2: Nie

- jaki standard sterowania przepompowni przewiduje zamawiający?

ODP 2: Automatyczne (pływakowe) i ręczne awaryjne

- czy ma to być układ jednopompowy?

ODP 2: Dopuszczalny jest układ jednopompowy

- z jakich materiałów powinna być wykonana obudowa przepompowni?

ODP 2: Z materiałów zapewniających 100% szczelność (żelbet lub tworzywo sztuczne)

- z jakich materiałów powinno być wykonane orurowanie oraz uzbrojenie wewnątrz przepompowni?

ODP 2: Z materiałów zapewniających 100% odporność na korozyjne warunki pracy: PE, PP, stal nierdzewna...

- jakie będą wymagania odnośnie pomp w pompowniach domowych, czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie pomp waporowych w układzie ciśnieniowym?

ODP 2: Tak

- Na jakiej zasadzie zrealizowane będzie zasilanie energetyczne przepompowni przydomowych? Czy będzie to zasilanie z instalacji zalicznikowej przyszłego użytkownika przepompowni?

ODP 2: Tak

Pyt. 3.

Czy Zamawiający dopuszcza zaprojektowanie i wykonanie systemowych studzienek kanalizacyjnych o średnicach DN315mm, 400mm oraz 600mm?

Odp 3: Nie. Min średnica studni wewnątrz: DN 1000 mm.

Pyt. 4.

Zgodnie z warunkami technicznymi znak: 1046/11 z dnia. 14-12-2011 wydanymi przez OPTIMA Sp. z o.o. rozdz. II pkt. 4 w budynkach projektowanych do podłączenia do kanalizacji zaprojektować kanalizacyjny zawór zwrotny – odcinający (zabezpieczający przed cofaniem się kanalizacji).

Zakres zamówienia nie obejmuje zaprojektowania i wykonania instalacji wewnętrznych kanalizacyjnych i przyłączy kanalizacyjnych. W związku z tym prosimy o wyjaśnienie czy Wykonawca będzie zobowiązany spełnić powyższy warunek.

ODP 4: W przypadku połączeń ciśnieniowych w wyposażeniu przepompowni przydomowych obowiązkowo należy zastosować zawór zwrotny.

W przypadku połączeń grawitacyjnych zawór zwrotny należy zamontować w studzience rewizyjnej na terenie posesji lub w instalacji wewnętrznej budynku. Przyłącza grawitacyjne będą realizowane tylko do granicy posesji, więc Wykonawca nie będzie zobowiązany do montażu w/w zaworów zwrotnych.

Pyt. 5

Czy Zamawiający dopuszcza w obrębie poszczególnych miejscowości zaprojektowanie i wybudowanie systemu wyłącznie ciśnieniowego?

ODP 5: Tak

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę koncepcji budowy sieci określonej w PFU?

ODP 5: Tak

Czy możliwa jest zmiana tras projektowanych ciągów kanalizacji sanitarnej i wodociągów.

ODP 5: Tak

Pyt. 6.

Warunki Techniczne znak: 1046/11 z dnia. 14-12-2011 wydanymi przez OPTIMA sp. z o.o., oraz PFU nie precyzują rodzaju stali nierdzewnej z jakiej wykonane mają być rurociągi oraz armatura w przepompowni ścieków.

ODP 6: Stal nierdzewna nie gorsza niż: 1.4301 wg PN – EN 10088-1 lub stal kwasoodporna nie gorsza niż AISI 316L

Pyt. 7

Eksploatator sieci w warunkach technicznych znak: 1046/11 z dnia. 14-12-2011 stawia wymagania aby przy przepompowniach ścieków oraz komorach rewizyjnych zaprojektować hydranty podziemne na istniejącej sieci wodociągowej do płukania urządzeń.

PFU pkt. 3.1.2 wymaga aby na załamaniach przewodów o kącie $\square 45^\circ$ oraz średnio co 100m zaprojektować studzienki czyszczakowe z trójnikiem kołnierзовym oraz zasuwami odcinającymi. Czy studzienki czyszczakowe należy traktować jako komory rewizyjne, przy których należy lokalizować przyłącze wodociągowe i hydrant podziemny?

OPD 7: Tak

Dodatkowo w PFU w pkt. 3.2.6.1. umieszczono zapis, że w zakresie Kontraktu jest wybudowanie przyłącza wodociągowego zakończonego hydrantem podziemnym do każdej projektowanej i budowanej przepompowni ścieków.

Czy Zamawiający przewiduje budowę przyłączy wodociągowych zakończonych hydrantem przy przepompowniach ścieków w miejscach gdzie nie występuje w pobliżu sieć wodociągowa?

OPD 7: Tak

Czy zakres określony w PFU dotyczący budowy sieci wodociągowej

obejmuje również budowę ww. przyłączy wodociągowych do przepompowni ścieków oraz komór rewizyjnych? Jeżeli tak to czy ww. przyłącza należy traktować jako element projektowanej sieci wodociągowej?

OPD 7: Zakres określony w PFU obejmuje budowę ww. przyłączy wodociągowych do przepompowni ścieków oraz komór rewizyjnych?

W/w przyłącza wodociągowe stanowią element projektowanej kanalizacji sanitarnej tłoczno – grawitacyjnej .

Pyt. 8

PFU nie określa warunków wykonania sieci wodociągowej. Nie precyzuje materiałów oraz standardów użytej armatury. Proszę o podanie ww. parametrów niezbędnych do dokonania rzetelnej wyceny Kontraktu.

ODP 8: Do budowy przewodów wodociągowych stosować należy następujące rozwiązania materiałowe:

-przewody wodociągowe d110 mm , – rury PE 100 PN 10 SDR 17, odporne na propagację pęknięć np. RC, TS itp., łączone przez zgrzewanie czołowe i elektrooporowe,

- zasuwy odcinające klinowe PN10 z króćcami PE do zgrzewania z miękkim uszczelnieniem , wyposażone w przedłużacz trzpienia i skrzynkę żeliwną do zasuw.

Skrzynki do zasuw montowane w chodnikach i jezdni utwardzonej należy zlicować z ich poziomem, skrzynki montowane w trawnikach i terenach nieutwardzonych należy wyposażyć w pierścień żelbetowy, przystosowany do zamocowania skrzynki, poziom montażu pierścienia zlicować z poziomem góry skrzynki,

-hydranty ppoż. DN 80 mm podziemne PN 10 z pojedynczym zamknięciem oraz automatycznym odwodnieniem lub nadziemne PN10 z pojedynczym zabezpieczeniem wypływu w przypadku złamania, montowane na odnogach, poprzedzone zasuwą odcinającą jedno kołnierzową , PN 10. (odległość zasuw od hydrantu min. 1m). Hydranty należy lokalizować, poza ciągami komunikacyjnymi tak by nie stwarzać utrudnień w ruchu .W strefie odwodnieniowej hydrantów (R = 0,5 m) zastosować obsypkę odwadniającą z gruntu przepuszczalnego , zapewniającego ich prawidłowe odwodnienie. Hydranty montować zgodnie z kartami katalogowymi.

Posadowienie zasuw żeliwnych na blokach betonowych wykonanych z betonu B 15.

Podsypkę pod przewody wodociągowe rozdzielcze należy wykonywać z gruntu rodzimego z uwagi na zastosowanie rur typu RC, TS z wyłączeniem gruntów spoistych, organicznych i nasypów niebudowlanych (gruz). W przypadku stosowania rur PE tradycyjnych należy stosować podsypkę i obsypkę piaskową.

Dopuszcza się zastosowanie wyłącznie armatury spełniającej parametry techniczne wymagane przez OPTIMA S.A.

Po zakończeniu montażu przewodów wodociągowych należy poddać próbie ciśnienia, następnie dezynfekcji oraz płukaniu strumieniem wody czystej. Próby ciśnienia przewodu wodociągowego należy prowadzić wg ustaleń zawartych w PN-81/B-1075 pt. „Przewody zewnętrzne, wymagania i badania przy odbiorze”.

Przed zasypaniem , wykonane odcinki sieci wodociągowej należy zgłosić do odbioru technicznego.

W trakcie zasypki wodociągu na całej jego długości na wysokości 0,3 m nad przewodem ułożyć należy taśmę ostrzegawczą – lokalizacyjną w kolorze niebieskim z wkładką metalową. Taśmę lokalizacyjną należy zakończyć w skrzynkach ulicznych w sposób umożliwiający podłączenie urządzeń do trasowania sieci.

Pyt. 9

Artykuł 2 pkt. 2 ppkt. 1 - wzór umowy wskazuje, że „wykonanie zadania powinno obejmować przede wszystkim: - Dokumentację Wykonawcy 6 kpl wg PFU...”. Natomiast w PFU w pkt. 2.2.1.4. mowa jest o 7 egzemplarzach w wersji papierowej. Proszę o wyjaśnienie niezgodności umowy z PFU.

Eksploatator w wydanych warunkach technicznych znak: 1046/11 z dnia. 14-12-2011 wymaga żeby jeden egzemplarz dokumentacji pozostał w Spółce. W związku z tym czy podana w Zamówieniu liczba egzemplarzy projektu obejmuje również egzemplarz który należy przekazać do Spółki OPTIMA?

OPD 9: Zamawiający wymaga sporządzenia 7 egz dokumentacji w wersji papierowej i nie obejmuje egzemplarza wymaganego przez OPTIMA Olecko

Pyt. 10.

Przedmiotem zamówienia jest „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłoczno – grawitacyjnej na terenie gminy Bakalarzewo w obrębie: Stary Skazdub, Malinówka, Stara Kamionka, Kotowina z podłączeniem do istniejącej kanalizacji sanitarnej w Bakalarzewie oraz sieci wodociągowej w obrębie Kotowina”.

W PFU pkt. 2.2.1.1. znajduje się zapis: „Dla przyłączy kanalizacyjnych Wykonawca sporządzi uproszczoną dokumentację projektową, zawierającą m.in:

- plan sytuacyjny wykonany na kopii mapy zasadniczej (aktualnej mapy do celów projektowych), z naniesioną trasą projektowanego odejścia uzgodnioną na ZUDP
- uzgodnienia odejścia oraz przyłączy z właścicielami prywatnych posesji, do których będą projektowane i budowane odejścia oraz przyłącza.
- profile odejść i przyłączy kanalizacyjnych.
- uzgodnienie z eksploatatorem kanalizacji”

W przedmiocie zamówienia nie ma mowy o budowie przyłączy kanalizacyjnych jak również w zestawieniu inwestycji nie zostały podane parametry określające wielkość prac. Czy Zamówienie obejmuje budowę przyłączy kanalizacyjnych? Jeżeli tak to proszę o podanie parametrów umożliwiających wycenę prac związanych z ich budową.

ODP 10: Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia:

Orientacyjne zestawienie elementów kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej objętych kontraktem:

L.P.	Opis	Średnica [mm]	Długość [m]	Ilość [szt]
1	Wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej	DN 200	Okolo 5100	---
2	Wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej	DN 150 - 80	Okolo 13500	---
3	Wykonanie sieciowych przepompowni ścieków	1500/2000	---	Okolo 12
4	Wykonanie grawitacyjnych odgałęzień kanalizacji sanitarnej do posesji	DN 150	Okolo 260	Okolo 49
5	Wykonanie ciśnieniowych odgałęzień kanalizacji sanitarnej do posesji	DN 50	Okolo 2860	Okolo 81
6	Wykonanie urządzeń zbiornikowo – tłocznych (UZT) na posesjach	1000	---	Okolo 81
7	Wykonanie sieci wodociągowej	DN 100	Okolo 1480	---
8	SUMA		ok. 23200	

Uprzejmie wyjaśniamy , iż parametry dotyczące „ przyłączy kanalizacyjnych” zostały określone w pkt: 4,5,6 powyższej tabeli.

Pyt. 11.

PFU w pkt. 2.2.1.9. zobowiązuje Wykonawcę do wykonania inspekcji telewizyjnej wykonanych przewodów grawitacyjnych. W związku na istotne koszty takiej operacji zwracamy się z prośbą o dokonanie zapisu na ten temat w przedmiocie zamówienia. Jest to cena wpływająca znacząco na wartość inwestycji. Czy Zamawiający będzie wymagał wykonania inspekcji telewizyjnej? Jeżeli tak, to czy będzie konieczne przeprowadzenie badania szczelności przewodów grawitacyjnych opisanych w pkt. 4.6.6.3.3. PFU?

ODP11:Zamawiający będzie wymagał wykonania inspekcji telewizyjnej oraz badania szczelności przewodów grawitacyjnych i ciśnieniowych.

Pyt. 12.

Zgodnie z pkt. 2.3.9. PFU wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia nawierzchni dróg i chodników zniszczony w czasie wykonywania robót. Czy Zmawiający mógłby podać wykaz dróg stanowiących drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie na których lokalizowana będzie inwestycja oraz stawki opłat za zajęcie pasa drogowego ?

ODP12: Wykaz dróg wojewódzkich oraz aktualne stawki opłat za zajęcie pasa drogowego należy uzyskać od zarządcy tj: Podlaskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Białymstoku. Wykaz dróg powiatowych oraz aktualne stawki opłat za zajęcie pasa drogowego należy uzyskać od zarządcy tj: Zarządu Dróg Powiatowych w Suwałkach.

Czy Zamawiający może podać warunki odbudowy dróg należących do Gminy Bakalarzewo?

ODP12 : Odbudowę dróg gminnych należy prowadzić zgodnie z zapisami pkt 4.8. PFU. Większość dróg Gminnych stanowią drogi gruntowe (żwirowo – piaskowe). W przypadku konieczności rozbiórki nawierzchni asfaltowej należy przyjąć warstwy jak dla kategorii KR - 3.

- Czy Zamawiający jako właściciel dróg gminnych zgodnie z pkt. 2.3.5. będzie pobierał opłaty związane z zajęciem pasa drogowego?

ODP12: Nie

Pyt 13

Czy teren inwestycji objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania terenu ?

OPD 13: Teren wsi Kotowina i Bakalarzewo częściowo objęty jest planem zagospodarowania terenu gminy Bakalarzewo.

Pyt 14

Czy na terenie inwestycji występują obszary szczególnie chronione, obszar Natura 2000 ?

ODP 14: Tak

Pyt. 15

Czy Gmina będzie pobierała opłaty za zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót w drodze gminnej?

ODP 15 : Nie

Pyt. 16

W PFU Część II pkt 2.3.3 Zamawiający określa, iż pompownie powinny być zlokalizowane na terenie przylegającym do drogi. Natomiast przy braku udowodnionego braku możliwości lokalizacji pompowni na terenie przylegającym do drogi dopuszcza się lokalizację pompowni w poboczu jezdni lub w ostateczności w drodze.

W załączonej koncepcji pompownie lokalizowane są w poboczu jezdni. Czy Zamawiający akceptuje takie rozwiązanie, czy przewiduje dzierżawę lub wykup gruntu pod przepompownie.

ODP 16: Zamawiający akceptuje rozwiązanie lokalizacji pompowni zamieszczone w załączonej koncepcji. Nie przewiduje wykupu ani dzierżawy gruntu.

Pyt. 17

W PFU mowa jest o terenie kolejowym. Prosimy o wykazanie tego terenu.

ODP 17: Na terenie inwestycji nie występuje teren kolejowy.

Pyt. 18

W PFU Część II pkt. 2.2.1.5. widnieje zapis mówiący o tym , że Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić optymalną trasę odejścia i przyłącza kanalizacyjnego do budynku z właścicielem posesji. Uzgodnienie w formie oświadczenia właściciela posesji na wykonanie przyłącza należy przedłożyć Zamawiającemu. Czy zamawiający będzie wymagał również oświadczeń właścicieli posesji , do których będzie zaprojektowane odejście (do granicy posesji) ?

ODP 18: Tak

Pyt. 19

W PFU Część II pkt. 2.2.1.5. Wykonawca jest zobowiązany na etapie sporządzania dokumentacji projektowej do uzgadniania z właścicielem posesji , do których wykonywane będą odejścia i przyłącza kanalizacyjne. Czy w związku w powyższym zawarte w PFU Część III zestawienie posesji , do których należy wykonać odgałęzienia do granicy posesji i przyłącza ciśnieniowe z urządzeniem zbiornikowo – tłocznym może być modyfikowane na etapie sporządzania dokumentacji ?

ODP 19: Tak

Podpisał:
Wójt Gminy Bakalarzewo
Tomasz Naruszewicz